Matematica Financeira

F=P\*(1+i)^n ;

P=F\*(1/(1+i)^n) ;

F=A\*(((1+i)^n-1)/i) ;

A=F\*(i/((1+i)^n-1)) ;

P=A\*((1-(1/(1+i)^n))/i) ;

A=P\*(i/(1-(1/(1+i)^n)))

iefp=(in/p)

(1+if)^n=(1+iefp)^p

Calculo de Juros

Ordem da tabela:

N(anos,meses,trimestres, ...) - capital divida inicial - pagamento - juro - amortização - capital divida final

Amortizacoes=Anuidade-Juro

Capital em divida final = capital em divida inicial – amortização

Juro=capital em divida inicial \* i

2PARTE

Lucro tributável=Proveitos-Custos

Impostos sobre o lucro= %\*lucro tributavel

Resultado liquido=lucro tributável – impostos

Mapa de Fluxos de caixa

Atividades operacionais=resultado liquido + amortizações (ver na tabela anterior)

Inv. Capital fixo = ativo fixo tangível + ativo fixo intangível

Inv. Fundos de maneio= fundo de maneio

Valor residual ICF=(Tangivel – todas amortizacoes tangiveis)+(intagivel – todas amortizacoes intangíveis)

Valor residual IFM= soma fundos de maneio

Atividades de financiamento=emprestimos obtidos – reembolso emprestimos

Emprestimos obtidos = enunciado

Reembolso emprestimos=amortizacao da tabela calculo de juros

Fluxo caixa projeto=atividades opera – atividades invest + atividades finance

FORMULAS2

Amortizacoes=custo aquisicao/anos de vida util

VAL= n somatório t=0 (FCt/(1+i)^t)

PRI – PRI0=FC0 PRI1=PRI0+FC1 ...

FAE – A=P\*i\*(1+i)^n/(1+i)^n-1